

<https://lawmingo.com/mag/the-process-of-obtaining-probate/>

[/https://lawmingo.com/mag/inheritance-tax](https://lawmingo.com/mag/inheritance-tax)

شرح مراحل دریافت گواهی انحصار وراثت در سال ۹۹

1-مراجعه به شورای حل اختلاف

همانطور که ذکر شد، ابتدا می‌بایست با در دست داشتن مدارک زیر به شورای حل اختلاف در شهری که متوفی در آن سکونت داشته مراجعه فرمایید. پس از ارائه مدارک، فرم مخصوص به انحصار وراثت را دریافت و اسمی و مشخصات وراثت را وارد می‌نمایید. مدارک لازم عبارتند از:

- گواهی فوت متوفی
- شناسنامه و کارت ملی متوفی
- شناسنامه و کارت ملی وراث
- وصیت نامه -در صورت موجود بودن

2-تنظیم استشهادیه

در این مرحله به منظور تنظیم شهادت‌نامه مبنی بر صحت وراثت معرفی شده، به یکی از دفاتر اسناد رسمی مراجعه می‌کنید. برای تنظیم این سند، ارائه فرم شورای حل اختلاف، گواهی فوت و مدارک شناسایی وراثت مورد نیاز است.

3-ارائه مدارک به شورای حل اختلاف

با مراجعه مجدد به شورای حل اختلاف و ارائه مدارک زیر، درخواست انحصار وراثت را ثبت می‌نمایید. لازم به ذکر است که مراجعه یک نفر کفایت و نیازی به حضور همه وراث نمی‌باشد.

- فرم انحصار وراثت (استشهادیه) دفتر اسناد رسمی

- کپی برابر اصل شناسنامه وراث

- گواهی فوت متوفی

- کپی عقدنامه همسر متوفی

- دادخواست گواهی انحصار وراثت

- رسید گواهی مالیاتی

-4 صدور گواهی انحصار وراثت

در این مرحله کلیه اقدامات توسط شورای حل اختلاف صورت می‌گیرد. شورا با انتشار آگهی در روزنامه‌های کثیرالانتشار، متوفی را معرفی می‌کند تا در صورتی که وراث دیگری دارد، خود را معرفی کنند. در صورتی که پس از گذشت یک ماه اعتراضی به انحصار وراثت صورت نگیرد، این گواهی صادر و ارائه می‌گردد.

مالیات بر ارث چگونه محاسبه می‌شود؟

مالیات بر ارث یکی از انواع مالیات‌های مستقیم نسبت به سهم ارث وراث است و این‌که وراثت چه نسبتی با متوفی را دارند، وصول می‌گردد. بدون پرداخت این نوع مالیات، امکان هر نوع نقل و انتقال به صورت رسمی توسط وراث ممنوع است

طبقه بندی وراث از نظر قانون مالیات‌های مستقیم

۱. طبقه اول عبارتند از: پدر، مادر، زن، شوهر، اولاد و فرزندان آنها

۲. طبقه دوم عبارتند از: اجداد، برادر، خواهر و فرزندان آنها

۳. طبقه سوم عبارتند از: عمو، عمه، دایی، خاله و فرزندان آنها